



Nyhedsbrev januar 2016

Generalforsamling

Tak for en rigtig god generalforsamling den 18. januar. Det var dejligt at så mange dukkede op i Mokkaiets hyggelige rammer. Vi i bestyrelsen fik en masse gode kommentarer og spørgsmål, som vi følger op på hurtigst muligt. Vi giver besked gennem nyhedsbrevene, når der er konkrete svar og løsninger. Der vil blive afholdt ekstraordinær generalforsamling den 4. februar kl. 7.30 på Mokkaiet, for at stemme om de vedtægtsændringer, der blev foreløbigt vedtaget ved generalforsamlingen.

Status på istandsættelser

Bestyrelsen har indhentet tilbud på en del af de forbedringer, der står på ønskelisten. Derudover er istandsættelsen af opgange i Stevnsgade 31, 33, 35 og 39 startet. Dette indebærer maling, nye gulve og nye LED lamper, der tænder ved bevægelse. Efterfølgende vil opgangene i Jagtvej 68, 72 og 74 også blive sat istand, og alle opgange vil få nye lamper.

Lidt om cykelkældre

Det kan være rart at få sin cykel i ly for vind og vejr, især i vinterhalvåret. Vi har i Postgården flere gode og lettilgængelige cykelkældre til rådighed, og der er masser af ledig plads. Der ligger flere sammenhængende cykelkældre under Stevnsgade med indgang gennem rampen i gården, en ved Mokkaiet, som har nedgang fra gården, og en under gården med nedgang ad trappen ved cykelhandlerens bagdør. Der er bestilt nye lamper til nedgangen og flere cykelstativer til cykelkælderen.

Problemer med træk fra nogle af vinduerne på Stevnsgade

På generalforsamlingen fortalte nogle beboere på Stevnsgade, at de oplever træk fra vinduerne. Der kom en masse gode råd fra andre andelshavere, hvilket var virkelig godt - tak for det. Et par af rådene var, at man kan stramme krogene på vinduerne ved at dreje dem en omgang, og man kan købe en silikonecreme, der kan smøres på gummilisterne på vinduerne. Begge dele hjælper med at gøre vinduet mere tæt. Bestyrelsen sørger for, at der kommer en håndværker ud og ser på, om der er noget konkret vi kan gøre, for at afhjælpe problemet. Herefter laver vi en liste med gode råd, som kommer med i næste nyhedsbrev.

Støj fra Kiwi

Nogle beboere i den ende af gården, der støder op til Kiwi, er desværre stadig generet af støj fra udluftningen. Marianne Jordt (Jagtvej 68) kender reglerne på området og har løbende kontakt med kommunen om sagen. Beboere, der gerne vil klage, er velkomne til at kontakte hende for nærmere information på marianne@jordt.dk.

Gode råd til håndtering af skrald

Postgården har nu haft affaldssortering i nogle måneder. Der er heldigvis forholdsvis stor opbakning om ordningen, men der er også mulighed for forbedringer. Derfor anmoder vi om en lidt større omhu i sorteringen. Efter samtale med Genbrugsstationen på Møllegade er her lidt ekstra instruktioner.

STORSKRALD

Der er flere muligheder for at komme af med storskrald.

1. Vi er så heldige, at Kirkens Korshær ligger lige over for Mokkaeriet på Jagtvej. De modtager og kan afsætte næsten hvad som helst. Henvend dig i åbningstiden - de har endda åbent om lørdagen. Dermed behøver du ikke vente på næste gang, Vagn bestiller en storskraldcontainer. Dine ting glæder andre og Kirkens Korshærs indtjening gør stor social gavn.
2. Vagn bestiller 4-5 gange om året en storskraldscontainer. Du kan også bede Vagn om ekstraordinært at bestille en container, men vær forberedt på lidt ventetid.
3. Tirsdag og torsdag 12-18 og lørdag 10-16 kan du aflevere storskrald (og andet) på nærgenbrugsstationen i Møllegade.

PAP

Pap skal være så fladt som muligt, når du smider det ud. Spræt kasser op med en hobbykniv eller tramp det fladt før du smider det i containeren, så der er plads til mere. Frasorter skum og plastik (fx om dåseøl-rammer) og smid disse dele i den almindelige affaldscontainer. Pizzabakker skal i den almindelige affaldscontainer. Bakterier fra madresterne kan inficere resten af pappet, så hele det pågældende batch må kasseres og dermed ikke kan genbruges.

PLASTIK (lysegrå)

Plastik som indeholder maddele/madrester skal skylles rene, før de smides i plastcontaineren

METAL (sort)

Torskerognsdåser og lign., der indeholder madrester, skylles rene, før de smides i metalcontaineren.

ELEKTRONIK (orange)

Selv hvis din lampe ikke virker længere, kan en anden blive den lykkelige ejer og kan måske få den til at virke igen, så nævn det blot, når du afleverer den hos Kirkens Korshær.

GLAS

Postgården råder ikke over egen glascontainer. Den nærmeste ligger på den lille plads over for KIWI.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i AB Postgården