

Nyhedsbrev september 2016



Renovering af lejlighed på Jagtvej 74 sættes i gang

Nu går ombygningen af Jagtvej 74, 1. fra erhverv til lejlighed endelig i gang. Vi forventer at der i den forbindelse vil være håndværkere i ejendommen fra mandag den 19. september til en gang i december 2016. De vil normalt være i ejendommen mellem 7-16, men i korte perioder kan det være nødvendigt at fortsætte arbejdet til kl. 18. Det kan desværre ikke undgås, at naboer og genboer vil opleve lidt støjgener i dette tidsrum. Der vil under udførelsen ligeledes kunne opleves gener i forbindelse med leverancer af byggematerialer og afhentning af affald mv. Generne vil kun være gældende for hovedtrappeopgangen samt ud for nummer 74.

Hvis I har spørgsmål til forhold på byggepladsen, støv- eller støjgener, kan byggeleder Jim Jensen kontaktes på telefon 36414348.

Generelle spørgsmål om projektet kan stilles til projektleder Jan Furbo Larsen på telefon 35431010 eller mail jfl@pjp.dk.

Regler for vaskekælderen

Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på, at reglerne for brug af vaskekælderen ikke altid overholdes. Husk at det ikke er tilladt at bruge tørrerummet, med mindre man har reserveret tid. Husk også at tage jeres vasketøj ud af maskinerne, når de er kørt færdige, samt at tage det tørre tøj ned fra snorene, så andre kan komme til. Desuden bør ildelugtende sportstøj ikke hænges op til tørring, hvis det ikke er vasket inden. Alt dette er for at gøre AB Postgården et rart sted at være for os alle.

Status på gården

Vi skal snart i gang med sidste etape af gården for denne gang. Det betyder, at der kommer flere cykelstativer samt afmærkede båse til parkering af ladcykler. Derudover er vi ved at søge kommunen om tilladelse til at brandsikre porten, hvilket vil betyde, at vi kan rykke en del af containerne derind. De resterende containere vil blive gemt væk i pæne containerskjulere, der kan stå op imod muren ind mod KIWI-bygningen. På den måde bliver gården forhåbentlig både pænere og mere brugbar for alle.

Cigaretskodder må ikke smides ud af vinduerne!

Bestyrelsen vil gerne endnu en gang gøre opmærksom på at det ikke er tilladt at smide cigaretskodder ud af vinduerne, eller at skodde på indgangstrapperne. Det kan for det første være farligt for forbipasserende, det laver materiel skade på parkerede cykler, Møkkariets markise, osv., og det er et stort arbejde for vores vicevært Vagn, at rydde op efter. Vær venlige at tage hensyn til os andre og skod indenfor.

Reminder om Airbnb

Flere andelshavere spørger løbende om muligheden for at udleje via Airbnb. Vi har tidligere talt med Qvortrup, som fortæller os at Airbnb er at betragte som erhvervsfremleje og derfor ikke er lovligt ifølge vedtægterne.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i AB Postgården