

# Nyhedsbrev november 2013

## Status på eventuel udlejning til 'daginstitution for vuggestue- og børnehavebørn'



Vores forhandlinger med daginstitutionen er stadig i gang. Vi er kommet nærmere en aftale om lejeniveau, og diskutere nu ombygningen, så lokalerne er egnet til formålet. Dette kræver en større investering og skal vi foretage denne, kræver vi, at vi får sikkerhed for dette. Sammen med Qvortrup Administration vender vi brikkerne i puslespillet, og vil fremlægge et forslag på en kommende generalforsamling om et lån til ombygningen. Hvordan dette skal finansieres og hvordan det overordnet ser ud, vil vi fremlægge inden mødet.

## Nye priser fra Yousee

Priserne for Grund-, Mellem- og Fuldpakken reguleres som følge af den generelle prisudvikling samt øget betaling for ophavsrettigheder. Du vil derfor opleve en prisstigning fra de normale 117 kr./md for grundpakken til 126,29 kr./md, som bliver opkrævet automatisk via Qvortrup Administration. Mht. ændringer i pakker samt priser på mellem- og fuldpakken kan man se på YouSee's hjemmeside.

## Hvem skal man kontakte, hvis der ikke er varmt vand i hanen?

Hvis beboere har problemer med vand, fjernvarme eller bygas skal man først ringe til Hofor på telefon 3888 2424 eller gå ind på deres hjemmeside [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk) for at se/høre om der er forsyningsproblemer.

Hvis dette ikke er tilfældet, kan man forsøge at få fat i Vagn på telefon 4060 7303. Hvis det er akut, og man ikke kan få fat i Vagn (vandet fosser ud eller lignende), ringer man til VVS Holst Christiansen på telefon 3969 1040 eller uden for normal åbningstid på telefon 2249 2408. Hvis Vagn ikke har mulighed for at bese det, kan han anvise, at man kontakter VVS.

## Husk at lukke køkkendøre/vinduer

Bestyrelsen vil blot opfordre folk til at huske at holde vinduer/terrassedøre i køkkenet (gårdsiden) lukket om aftenen. Vores gård er meget lydt, og man kan nemt høre, hvad der bliver snakket om, hvis man sidder i køkkenet og har en samtale med venner.

## Brandfare!!!

Det er forbundet med brandfare at stille møbler og andet rundt omkring i vores ejendom (især bagtrapper og uden for kælderrum/loftsrum er der store problemer) . Det er derfor forbudt! Har man brug for en container til at komme af med sit fjernsyn, møbler mv., så kontakt Vagn, så vi kan bestille en container. Vi henviser i øvrigt til vores hjemmeside, hvor du kan finde genbrugsstationerne i nærheden.

*Med venlig hilsen  
Bestyrelsen i AB Postgaarden*