

Beslutningsreferat fra ordinær generalforsamling i A/B Postgården afholdt den 24. januar 2023

DELTAGELSE

39 af foreningens i alt 87 medlemmer var repræsenteret på generalforsamlingen, heraf 7 ved fuldmagt og 32 ved fremmøde.

Qvortrup Administration var repræsenteret ved foreningens kundechef, advokat Mette Haagensen, administratorer Laura Rødby og kommunikationsansvarlig Maria Bergholtz.

Fra Grant Thornton deltog foreningens revisor, Marianne Faber.

DAGSORDEN

1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT
2. BESTYRELSENS BERETNING
3. FORELÆGGELSE OG GODKENDELSE AF ÅRSRAPPORT, FASTÆTTELSE AF ANDELSKRONEN SAMT FORLÆGGELSE AF DIRFTBUDGET TIL GODKENDELSE OG BESLUTNING OG FASTSÆTTELSE AF BOLIGAFGIFTEN
4. FORSLAG
5. VALG AF BESTYRELSE OG SUPPLEANTER
6. EVENTUELT

Dette referat er et beslutningsreferat, som gengiver de beslutninger, der blev taget på generalforsamlingen. Diskussioner og synspunkter gengives kun i begrænset omfang.

Dagsordenen blev gennemgået som følger:

1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT

Bestyrelsen foreslog ejendommens kundechef, advokat Mette Haagensen som dirigent og kommunikationsansvarlig Maria Bergholtz som referent.

Efter enstemmigt valg som generalforsamlingens dirigent, konstaterede advokat Mette Haagensen, med de tilstedeværendes samtykke, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. BESTYRELSENS BERETNING

Bestyrelsens beretning var udsendt sammen med indkaldelsen, hvorfor den ikke blev gennemgået.

Som et supplement til den udsendte beretning informerede bestyrelsens formand om følgende punkter:

- Bestyrelsen ville indkalde foreningens medlemmer til et beboermøde vedrørende foreningens altanprojekt i løbet af foråret 2023.
- Foreningen ville overgå til fuld digital kommunikation i 2023. Opdatering eller angivelse af en andelshavers mailadresse kunne ske til qa@qvortrup-adm.dk ved oplysning om navn og adresse i e-mailen.

Dirigenten bemærkede, at Qvortrup Administration A/S havde foretaget en systemkonvertering i januar 2023, hvorfor Nets havde fremsendt girokort til alle andelshavere. Dirigenten bemærkede, at hver andel skulle betale det modtagne girokortet for februar 2023, men at BS ville fungere igen i marts 2023.

Forsamlingen holdt afslutningsvist et øjeblik stilhed til minde om Jens, der på ulykkeligvis var gået bort i 2022.

Da der ikke var yderligere bemærkninger til beretningen, blev den taget til efterretning.

3. FORELÆGGELSE AF ÅRSRAPPORT OG EVENTUEL REVISIONSPÅTEGNING SAMT GODKENDELSE AF ÅRSRAPPORTEN OG ÅSBUDET SAMT FASTSÆTTELSE AF ANDELSKRONEN

Foreningens revisor gennemgik årsrapporten med tilhørende andelsværdiberegning.

Resultatopgørelsen udviste et driftunderskud på kr. 284.903, som var foreslået overført til egenkapitalen. Afdrag på gæld udgjorde kr. 1.418.861, og likviditetsresultatet udgjorde herefter et underskud på kr. 921.755.

En deltager spurgte til renten på foreningens lån, som af revisor og bestyrelsen blev oplyst værende fastforrentet.

Da der ikke var flere spørgsmål til resultatopgørelse og balance, gennemgik revisor andelsværdien, som var opgjort efter valuarvurdering. Ejendommens værdi i valuarvurderingen var fortrinsvis steget som følge af altanprojektet. Bestyrelsen foreslog, at andelskronen blev fastsat til kr. 28.291 pr. kvm.

En deltager undrede sig over, hvorfor indekseringen af foreningens aktiver ikke kunne henføres direkte til en stigning i andelskronen. Revisor oplyste, at bestyrelsen havde hensat et større beløb i andelsværdiberegningen, blandt andet til inddækning af kursgevinst på foreningens lån og til ubetalte udgifter ved regnskabsafslutning vedrørende altanprojektet. Hensættelsen var årsag til, at andelskronen ikke var fuldt opskrevet.

Da der ikke var flere spørgsmål, blev årsrapporten og andelsværdien sat til afstemning, hvor de blev enstemmigt vedtaget af generalforsamlingen.

Foreningens revisor gennemgik herefter bestyrelsens forslag til årsbudget for 2022-2023.

Bestyrelsen foreslog en stigning i boligafgiften på 15 % med virkning fra 1. marts 2023. Stigningen var blandt andet begrundet i den stigende inflation, og et ønske om at budgettere med et forsvarligt, likviditetsmæssigt resultat.

En deltager spurgte til årets vedligeholdelsespost, som syntes lille kontra tidligere år. Bestyrelsen oplyste, at de ville forsøge at holde vedligeholdelsesomkostningerne nede i 2022-2023 for ikke at skulle hæve medlemmernes boligafgift yderligere.

En deltager spurgte til et eventuelt altanbidrag, når altanprojektet var færdigmeldt. Revisor bekræftede, at altanhaverne ville opkræves et særskilt altanbidrag herfor, og at årsrapporten fremadrettet ville indeholde et altanregnskab over årlige udgifter og indtægter.

Budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget af forsamlingen, og stigning i boligafgift på 15 % vil således blive effektueret pr. 1. marts 2023.

Revisor fremlagde afslutningsvist foreningens centrale nøgleoplysninger (Bilag 4), hvorefter hun forlod forsamlingen.

4. FORSLAG

A) Tilføjelse af altanreglement til husordenen, stillet af bestyrelsen

Bestyrelsen havde udarbejdet forslag til altanreglement, som var vedhæftet som selvstændigt bilag til indkaldelsen.

Dirigenten gav indledningsvist ordet til forslagsstiller, der med sit forslag ønskede at lave klare retningslinjer for brugen af altaner i ejendommen.

Altanreglementet skulle ved vedtagelse tilføjes til foreningens nuværende husorden under punktet "altaner".

Bestyrelsen bemærkede, at idet 2023 var første, fulde sæson med de nye altaner, kunne reglementet med fordel tilpasses og konkretiseres på en kommende generalforsamling, hvis medlemmernes ibrugtagning og erfaringer fra 2023, krævede det.

Med andre ord skulle reglementet danne rammerne for brugen af altanerne i 2023, mens det kunne tilpasses på en senere generalforsamling ved behov.

Forsamlingen gennemgik udvalgte punkter i reglementet, hvorefter det blev godkendt i sin helhed med følgende, væsentlige bemærkninger:

- Forsamlingen bemærkede, at der var forskelle på de nye altaner på Jagtvej og de indmurede-altaner på Stevnsgade. I forlængelse heraf fik bestyrelsen bemyndigelse til at præcisere følgende forhold i reglementet:
 - De indmurede-altaner på Stevnsgade var født med indvendig maling, hvorfor vedligeholdelse heraf naturligvis ikke var en overtrædelse af reglementets § 8, men blot en opfyldelse af medlemmets vedligeholdelsesforpligtelse.
 - Under § 16 ønskede forsamlingen tilføjet, at imprægnering af altanen skulle tilføjes på lige fod med olie, ligesom et "eventuelt trægulv" ønskedes indskrevet, idet de indmurede-altaner ikke havde trægulve.

Der var enkelte øvrige bemærkninger til altanreglementet, som blev taget til efterretning af forsamlingen, herunder blandt andet:

- et ønske om alene at måtte benytte indvendige altankasser på altanerne placeret ved rampen og børnehaven af hensyn til sikkerhed,
- en drøftelse om afskærmning af altanerne ved eksempelvis plexiglas bag sejldug eller naturprodukt.

Der var generelt enighed i forsamlingen om ikke at revidere og specificere reglementets indhold yderligere, førend det havde været anvendt i 2023.

Dirigenten satte derfor reglementet, inkl. bestyrelsens bemyndigelse til at præcisere §§ 8 og 16, til afstemning.

Der blev afgivet 36 stemmer for, 0 stemmer imod og 3 blanke stemmer.

Forslaget om tilføjelse af altanreglement til husordenen var dermed vedtaget.

B) Vedtægtsændring vedrørende el- og vvs-rapport, stillet af bestyrelsen

Forslaget var udsendt sammen med indkaldelsen.

Bestyrelsen stillede forslag om gennemgang og udbedring af eventuelle ulovlige el- og vvs-installationer i forbindelse med overdragelse af andelslejligheder med henblik på at sikre foreningens ejendom mod skader ved selvgjorte installationer med ny § 17, stk. 4 med følgende ordlyd:

"I forbindelse med andelsoverdragelse og flyttesyn, kan det kræves at der også udarbejdes en el- og VVS-rapport for andelslejligheden for sælgers regning. Eventuelle ulovligheder skal udbedres af autoriserede håndværkere for sælgers regning inden overdragelsen. Bestyrelsen kan til enhver tid udpege relevante autoriserede specialister til udarbejdelse af rapporterne."

Flere deltagere ønskede ordlyden specificeret, så det var tydeligt, hvem der kunne kræve udarbejdelse af el- og vvs-rapport.

Bestyrelsen ville gerne påtage sig denne rolle, hvorfor den lavede et ændringsforslag med følgende ordlyd:

"I forbindelse med andelsoverdragelse og flyttesyn, kan bestyrelsen kræve at der også udarbejdes en el- og VVS-rapport for andelslejligheden for sælgers regning. Eventuelle ulovligheder skal udbedres af autoriserede håndværkere for sælgers regning inden overdragelsen. Bestyrelsen kan til enhver tid udpege relevante autoriserede specialister til udarbejdelse af rapporterne."

Dirigenten bemærkede, at uanset vedtagelse af dette forslag, ville en andelshaver altid være forpligtet til at overdrage lovlige installationer ved et andelssalg. Det blev i forlængelse heraf oplyst, at en andelshaver naturligvis var forpligtet til at lovliggøre sine eventuelle ulovlige installationer, men såfremt andelshaveren gennemførte forbedringer af andelens el- og VVS-installationer, kunne disse formentligt tillægges som en forbedring af andelen ved salg.

Efter en del drøftelse i forsamlingen, ønskede bestyrelsen sit ændringsforslag sat til afstemning. Dirigenten oplyste, at idet kun 39 medlemmer var repræsenteret på generalforsamlingen, kunne vedtægtsændringen kun vedtages foreløbigt.

Dirigenten satte ændringsforslaget til afstemning, hvor det blev foreløbigt vedtaget med 3 blanke stemmer, 0 stemmer imod og 36 stemmer for.

Dirigenten konstaterede uden indsigelser, at forslaget var foreløbigt vedtaget med kvalificeret flertal. Da 2/3 af foreningens medlemmer ikke var til stede på generalforsamlingen, krævede endelig vedtagelse i henhold til vedtægten, at forslaget blev vedtaget igen på en ny generalforsamling.

Formanden oplyste, at ekstraordinær generalforsamling ville blive afholdt på tilsvarende vis som tidligere ekstraordinære generalforsamlinger, hvor bestyrelsen var vært med morgenkaffe i Møkkariet.

C) Forslag om stativ til tæppebankning, stillet af Andelshaver fra Stevnsgade 37, 2. tv.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023.

Efter en kort drøftelse i forsamlingen valgte forslagsstiller at trække sit forslag, idet bestyrelsen fik bemyndigelse til at undersøge mulighederne for og en eventuel placering af et tæppestativ.

Bestyrelsen ville oplyse nærmere herom i et kommende nyhedsbrev.

D) Forslag om ændring af udsugning fra vaskekælderen, stillet af Andelshaver fra Stevnsgade 37, 2. tv.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023.

Efter en del drøftelse i forsamlingen valgte forslagsstiller at trække sit forslag, idet bestyrelsen fik bemyndigelse til at undersøge mulighederne for og økonomien forbundet med eventuel ændring af udsugning i vaskekælderen. Bestyrelsen ville oplyse nærmere herom i et kommende nyhedsbrev.

E) Forslag om brandsikring af ejendommen, stillet af andelshaver fra Jagtvej 70, 3. th.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023.

Dirigenten gav indledningsvist ordet til bestyrelsen, der redegjorde for ejendommens generelle brandsikring.

Bestyrelsen oplyste, at den indenfor de seneste par år havde fået gennemgået ejendommen af flere omgange. Ejendommen var senest gennemgået i januar 2023, og der var på baggrund deraf udarbejdet en detaljeret brandsikringsrapport.

Rapporten beskrev ejendommen som godt brandsikret, og den indeholdt ingen alarmerende eller presserende bemærkninger. Rapporten lagde op til enkelte småændringer på ejendommen, som bestyrelsen blot ville iværksætte gennem vedligeholdelsesbudgettet.

Forslagsstiller oplyste, at hans forslag var stillet på baggrund af den omfattende ejendomsbrand, der var i Vanløse i 2022. Ved en besigtigelse af ejendommen havde han selv konstateret, at udvalgte bagtrappedøre var trædøre, og at de umiddelbart ikke kunne lukkes. Desuden var forslaget eksempler på, hvor ejendommen kunne optimeres og brandsikres yderligere. Bestyrelsen tog dette til efterretning.

Bestyrelsen anerkendte bekymringen for en omfattende ejendomsbrand, hvilket også var én af årsagerne til bestyrelsens indhentelse af den nye brandsikringsrapport. Bestyrelsen oplyste dog forsamlingen om, at det var en ejendoms konstruktion, der var afgørende for, om en brand kunne sprede sig som dén i Vanløse. Foreningens ejendom havde en fin konstruktion uden anmærkninger eller bekymringer i forhold til brandspredning.

Forslagsstiller oplyste, at den nye rapport var et fyldestgørende svar på forslaget, som derfor ikke behøvede afstemning. Bestyrelsen oplyste, at den ikke ønskede blot at gøre ejendommen lovlig med sin kommende vedligeholdelsesindsats, men at gøre ejendommen til et sikkert hjem for alle.

Bestyrelsen brugte for nuværende rapporten som et internt arbejdsværktøj.

Der var en bekymring i forhold til døre, der ikke blev lukket i ejendommen og genstanden henstillet på trapper, hvorfor det afslutningsvist blev bemærket, at ejendommens trappeopgange var brandveje, hvorfor der ikke måtte henstilles effekter på disse. Desuden blev der henstillet til at alle beboere lukker døre efter brug.

F) Forslag om udendørslamper med sensorer i gården, stillet af andelshaver fra Stevnsgade 41, 2. tv.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023

Dirigenten gav ordet til formanden, der oplyste, at lysene i Mokkaeriet var tændt om natten for at holde liv i træet i cafeen, hvilket lyser gården op. Bestyrelsen ønskede at gå i dialog med erhvervslejereren for at få belysningen i erhvervslejemålet Mokkaeriet ændret.

Desuden ønskedes ny belysning i gården efter altanprojektets afslutning – herunder med eventuelle sensorer.

Forslagsstiller var indstillet på at bestyrelsen undersøgte mulighederne herfor nærmere, og forslaget blev således ikke sat til afstemning.

G) Forslag vedrørende A/B Postgårdens hjemmeside, stillet af andelshaver fra Jagtvej 70, 4. tv.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023.

Dirigenten gav ordet til forslagsstiller, der oplyste at forslaget om at modernisere hjemmesiden havde en nær tilknytning til det efterfølgende forslag om offentliggørelse af bestyrelsens referater. Derudover motiveredes forslaget med et ønske om en opdateret hjemmeside.

Bestyrelsen orienterede forsamlingen om, at den havde haft en opdatering af hjemmesiden på sin dagsorden i en længere periode, men at den ikke havde haft hverken tid, ressourcer eller kompetencer til at løfte opgaven selv.

Bestyrelsen havde desuden sat opgaven på hold, idet den indgik tæt dialog med Qvortrup Administration om en administrativ, digital platform kaldet uHabi, som overholdt gældende lovgivning, havde personlige login og en særlig adgang til ejendommens data og boligprofil. Det var bestyrelsens overbevisning, at uHabi kunne imødekomme mange af foreningens digitale behov.

På baggrund af ovenstående valgte forslagsstiller at trække sit forslag, men generalforsamlingen nedsatte et hjemmesideudvalg af andelshavere, der ville søge at opdatere foreningens nuværende hjemmeside.

H) Forslag til ændring af A/B Postgårdens vedtægts § 31, stillet af andelshaver fra Jagtvej 70, 4. tv.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023.

Dirigenten gav ordet til forslagsstiller, der begrundede sit forslag med et ønske om mere gennemsigtighed mellem andelsboligforeningen og bestyrelsen.

Bestyrelsen oplyste, at den netop forsøgte at imødekomme et ønske om gennemsigtighed gennem sine nyhedsbreve til andelshaverne, men at bestyrelsesmøderne ofte bar præg af forhold, som den hverken ønskede eller måtte dele grundet bestyrelsens interne proces og GDPR. Det blev derved konstateret, at bestyrelsen, i tilfælde af forslagets vedtagelse, skulle skrive to referater; 1 til internt brug og 1 til offentliggørelse.

Qua bestyrelsens frivillige virke og de ressourcer, der skulle lægges i at skrive 2 referater efter hvert bestyrelsesmøde, oplyste bestyrelsen, at det ikke ville være omkostningsfrit for foreningen at vedtage forslaget.

Som et alternativ til de to referater ville bestyrelsen gerne imødekomme ønsket om mere gennemsigtighed og en større informationsstrøm mellem bestyrelsen

og andelshaverne, hvorfor den ville forsøge at lave mere fyldestgørende nyhedsbreve fremadrettet.

Dirigenten valgte at sætte forslaget til afstemning i forsamlingen. Da forslaget krævede kvalificeret flertal for endelig vedtagelse, kunne det kun behandles foreløbigt.

Dirigenten konstaterede uden indsigelser, at der var et overvældende flertal imod forslaget, 0 stemmer for forslaget og 8 blanke stemmer.

Forslaget var således forkastet.

I) Forslag om ændring af husordenen vedrørende hold af hund, stillet af andelshavere fra Stevnsgade 39, st. tv.

Forslaget var udsendt til foreningens medlemmer den 9. januar 2023.

Dirigenten gav ordet til forslagsstiller, der motiverede sit forslag ved at lægge særlig vægt på det tomrum og venskab, en hund kunne udfylde.

Forslaget gav anledning til en del drøftelse i forsamlingen, og bestyrelsen bekræftede, at en servicehund naturligvis var tilladt ved behov. Man skulle blot ansøge bestyrelsen om tilladelse til at holde servicehund.

Der var særligt en bekymring i forsamlingen for naboskabet, idet forslaget indebar at naboerne skulle til- eller fravælge muligheden for at holde hund. Derudover blev der efterspurgt en fast procedure til at ansøge om hund og at få integreret en hund ordentligt i ejendommen.

Drøftelserne vedrørte primært det tætte nabo- og fællesskab i foreningen, og en bekymring for at gå på kompromis med dette ved eventuel tilladelse til hundehold.

Dirigenten satte afslutningsvist forslaget til afstemning, hvor 13 stemte for, 19 stemte imod og 2 stemte blankt. Enkelte andelshavere havde forladt generalforsamlingen før dette dagsordenspunkt.

Forslaget blev således ikke vedtaget, og det er fortsat ikke tilladt at holde eller passe hund i foreningen, medmindre dette er en servicehund, hvor vedkommende har fået særlig tilladelse fra bestyrelsen.

5. VALG AF BESTYRELSE OG SUPPLEANTER

Bestyrelsen skulle ifølge vedtægtens § 29 bestå af formand og yderligere 5 bestyrelsesmedlemmer, valgt for 2 år samt 1-4 suppleanter, valgt for 1 år.

Andreas M. Laursen og Signe Faurschou ønskede ikke genvalg til bestyrelsen, hvorfor formanden indledningsvis takkede begge for deres indsats i bestyrelsen.

Derefter fortsattes med et genvalg af Morten Jordt Duedahl som bestyrelsens formand uden modkandidat for en 2-årig periode.

Der var ligeledes ingen modkandidater til de 3 øvrige bestyrelsesmedlemsposter, som Kersti Bosbøl E. Friis, Vigga Borch L. Hansen og Viktor K. Kirketerp, ønskede at indtræde i, henholdsvis for en 2-årig og en 1-årig periode.

Derudover valgtes uden modkandidater suppleanterne Mads Jarner Brevadt, Freja Graf, Caroline D. Mortensen og Marijana Jankovic for en 1-årig periode i prioriteret rækkefølge.

Alle valgtes med akklamation.

Bestyrelsen bestod efter generalforsamlingen af:

Morten Jordt Duedahl	bestyrelsesformand	på valg i 2025
Kersti Brosbøl E. Friis	bestyrelsesmedlem	på valg i 2025
Vigga Borch L. Hansen	bestyrelsesmedlem	på valg i 2025
Viktor K. Kirketerp	bestyrelsesmedlem	på valg i 2024
Søren Funch Grønbjerg	bestyrelsesmedlem	på valg i 2024
Jannik Rydahl	bestyrelsesmedlem	på valg i 2024

Bestyrelsen har efter generalforsamlingen konstitueret suppleanterne som følger:

Mads Jarner Brevadt	1. suppleant	på valg i 2024
Freja Graf	2. suppleant	på valg i 2024
Caroline D. Mortensen	3. suppleant	på valg i 2024
Marijana Jankovic	4. suppleant	på valg i 2024

6. EVENTUELT

Følgende blev nævnt under punktet eventuelt:

- En deltager efterspurgte en hjertestarter på Stevnsgade. Bestyrelsen oplyste, at idet der var en hjertestarter på Jagtvej 70, ville der ikke blive opsat yderligere.
- En deltager forespurgte til årsagen til det store vandforbrug på Stevnsgade. Bestyrelsen oplyste, at den havde forsøgt at lokalisere årsagen gennem vicevært og VVS'er, men at dette endnu ikke havde været muligt. Bestyrelsen tilføjede, at det ikke var rentabelt at opsætte individuelle vandmålere, da dette ville være en omfattende udgift for foreningen. Bestyrelsen var dog fortsat på opgaven om at lokalisere årsagen til det store vandforbrug. Bestyrelsen havde forsøgt at kontakte de andelshavere, hvor der tilsyneladende var et stort forbrug – herunder om dette skyldtes en eventuel lækage.
- En deltager ønskede at opsigte sin tv-pakke gennem YouSee. Bestyrelsen oplyste, at dette var muligt ved henvendelse til Qvortrup Administration på ga@qvortrup-adm.dk.
- En deltager spurgte til foreningens facebookside. Bestyrelsen oplyste, at det ikke var foreningens facebook-side, og at siden derfor ikke administreredes af foreningen, da det var et beboertiltag. Bestyrelsen anså facebook siden som en digital del af foreningen på lige fod med gården, hvor medlemmerne kunne mødes om stort og småt. Bestyrelsen henviste til foreningens hjemmeside og den kommende digitale platform som foreningens officielle, digitale kanaler.
- En deltager bemærkede manglende lys på loftet i Jagtvej 72-74. Bestyrelsen ville undersøge forholdet nærmere, og henstillede alle medlemmer til at kontakte bestyrelsen eller viceværten straks herom, når sådanne forhold konstateredes, så forholdene kunne udbedres løbende – i stedet for at vente til generalforsamlingen.

Da dagsordenen var udtømt, takkede dirigenten for god ro og orden, og hævdede generalforsamlingen kl. 21.46.

Dette referat er underskrevet elektronisk på sidste side.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Haagensen

Dirigent

På vegne af: Qvortrup Administration A/S

Serienummer: CVR:85411217-RID:94098806

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-01-27 10:10:04 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>